

8.8. Наличие средств пожаротушения имеются

8.9. Наличие журналов (да, нет):

оперативного да \_\_\_\_\_ ;

инструктажей персонала да \_\_\_\_\_ ;

проверки знаний да \_\_\_\_\_ ;

учета защитных средств да \_\_\_\_\_ ;

учета выдачи нарядов-допусков да \_\_\_\_\_ ;

технических освидетельствований да \_\_\_\_\_ ;

8.10. Техническое состояние (соответствие правилам и нормам):

тепловые сети соответствуют правилам и нормам \_\_\_\_\_

тепловые пункты ----- \_\_\_\_\_

системы отопления ----- \_\_\_\_\_

системы вентиляции, кондиционирования ----- \_\_\_\_\_

системы горячего водоснабжения ----- \_\_\_\_\_

системы сбора и возврата конденсата ----- \_\_\_\_\_

технологические установки ----- \_\_\_\_\_

8.11. Результаты осмотра тепловой энергоустановки.

Соответствует нормам и правилам \_\_\_\_\_

8.12. Тепловая энергоустановка магистральная тепловая сеть по адресу М.О., Солнечногорский р-н, дер. Рузино, от т.33 до т. 1.8.6.

отвечает установленным техническим требованиям и может быть допущена в эксплуатацию временно.

Акт действителен до «16» июня 2017 г.

Если в течение указанного срока тепловая установка не будет включена в работу, ее осмотр осуществляется повторно.

Должностное лицо

территориального органа Ростехнадзора:

Заместитель начальника отдела:



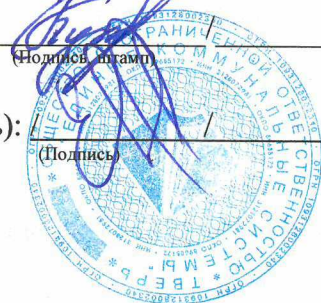
Кутасин Р.В. /  
(Ф.И.О.)

Заявитель (или иной законный представитель):



Евстегнеев Д.А. /  
(Ф.И.О.)

М.П.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)

ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСТЕХНАДЗОРА

юридический адрес: 107031, Москва, ул. Рождественка, д.5/7, почтовый адрес: 105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д. 6, стр. 4.  
телефон: 8 (495) 211-85-34, E-mail: info@cntr.gosnadzor.ru http://www.cntr.gosnadzor.ru  
ОКПО 02844133, ОГРН 1067746766240 ИНН/КПП 7702609639/770201001

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Единые коммунальные системы»



Наименование организации (собственник)

Генеральный директор Евстегнеев Д.А.  
Должность, Ф.И.О. руководителя, (владельца)

170034 Тверская область, г. Тверь, проспект  
Победы, д.3 ; 125167, г. Москва, ул. Восьмого  
Марта 4-ая, д. 6, стр. 1, тел. 8-495-660-92-60  
Юридический адрес, Фактический адрес, телефон

ИНН 3128072981

АКТ

ОСМОТРА ТЕПЛОВЫХ ЭНЕРГОУСТАНОВОК И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

№ 5.2-117/17 от «16» июня 2017 года

Строительство тепловой сети по адресу: М.О., Солнечногорский р-н, дер. Рузино, от т.33 до т. 1.8.6.  
(наименование объекта, адрес)

Акт составлен заместителем начальника межрегионального отдела по котлонадзору и надзору за тепловыми установками и сетями Центрального управления Ростехнадзора Кутасиным Романом Владимировичем тел. 8 495 625 93 79  
(Ф.И.О., № телефона)

в присутствии руководителя (собственника), технического руководителя или ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок Генерального директора Евстегнеева Д.А., т. 8-495-660-92-60  
(наименование организации, должность, Ф.И.О, № телефона)

в том, что «15» марта 2017 г. проведена проверка технической, исполнительной, пуско-наладочной и эксплуатационной, документации и осмотр технического состояния магистральной тепловой сети  
(полное наименование тепловых энергоустановок и тепловых сетей)

с целью оценки соответствия требованиям нормативных правовых актов, правил и инструкций, действующих в энергетике.

По результатам проверки и осмотра установлено:

1. Состав и характеристика тепловых энергоустановок и тепловых сетей:

Назначение тепловых сетей магистральная тепловая сеть

Характеристика тепловых сетей:

Протяженность, м: 566,9

Диаметр, мм: 325; 219; 159

Вид прокладки: в проходном канале, полупроходном канале, бесканально

Точка присоединения: т. 33



Теплоснабжающая организация ООО «ТСК Мосэнерго»

2. Проект системы теплоснабжения разработан ООО «Единые коммунальные системы»  
(наименование организации)

№99-СП-ПИР/15-ТКР1, ТКР1.1, ТКР 1.2 от «---»-----20 15 г. по ТУ ОАО «МОЭК» за №02-АП-Ц  
1376/14

от « 25 » 10 2016 г. на тепловую нагрузку ----- Гкал/час.

3. Заключение экспертизы промышленной безопасности № ----- от « -- » ----- 20 г.

4. Разрешение на допуск в эксплуатацию на период проведения ПНР (пробных пусков) № -----

от « --- » ----- 20 ---г.

5. Проектные тепловые нагрузки

№ п/п	Наименование	Вид нагрузки, Потребление	Количество	Единица измерения
1	Отопление	Макс	-----	Гкал/ч
2	Вентиляция	Макс	-----	Гкал/ч
3	Кондиционирование	Макс	-----	Гкал/ч
4	Технологические нужды	Макс	-----	Гкал/ч
5	Горячее водоснабжение	Макс	-----	Гкал/ч
	Итого		-----	Гкал/ч
6	Горячее водоснабжение	Ср. суточн.	-----	Гкал/ч

6. Характеристика теплоносителя в точке присоединения к источнику тепловой энергии

Наименование теплоносителя (вода, пар)	Располагаемый напор, Атм.			Температурный режим, °С			Статическое давление, атм.
	P1	P2	ΔP	T1	T2	ΔT	
вода	10	6	4	150	70	80	Н

7. Техническая документация:

7.1 Справка о выполнении технических условий от «-----» ----- 20 -----г. № -----

7.2. Акт комплексного опробования теплового оборудования

от «-----» ----- 20 -- г. № -----

7.3. Акты:

гидравлических испытаний оборудования:

отопления от «----» ----- 20 г.

вентиляции от «----» ----- 20 г.

ГВС от «----» ----- 20 г.

технические нужды от «-----» ----- 20 г.

теплового пункта от «----» ----- 20 г.

тепловой сети от « 22 » декабря 2016 г.

промывки тепловой сети от « 22 » декабря 20 16 г.

учет тепловой энергии не предусмотрен

(№ согласования проекта, дата, тип, марка, диаметр, расхода теплоносителя, допуск в эксплуатацию приборов учета)

7.4. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между ООО «ТСК Мосэнерго» и ООО «Единые коммунальные системы» № б/н от 02 марта 2017 г.  
(наименование организаций, даты и номера актов)

7.5. Пусконаладочные работы и испытания выполнены -----  
(наименование организации)

7.6. Разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановок № -----от «----» ----- 20 -- г.

7.7. Отчетная документация по проведению пусконаладочных работ в составе:

7.7.1. Отчет по проведению ПНР от -----

7.7.2. Энергетический паспорт здания от ----- 20 ----- г.

7.7.3. Отменен.

8. Организация эксплуатации:

8.1. Эксплуатация тепловых энергоустановок осуществляется собственной службой  
(название предприятия, организации)

----- по договору № ----- от «----» ----- 20 -- г.

Акт приема передачи тепловых энергоустановок в эксплуатацию между собственником и эксплуатирующей организацией № -----

8.2. Лицом, ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок:

от заказчика назначен приказом № б/н от « 28 » 12 20 16 г начальник управления по подрядным работам Двуреченский С.С.  
(должность, Ф.И.О.)

который прошел проверку знаний ПТЭ ТЭ и ПТБ ТУ и ТС (выписка из журнала проверки знаний «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок») от 09.12.2016 г.,

от подрядчика назначен приказом № -----  
(должность, Ф.И.О.)

который прошел проверку знаний ПТЭ ТЭ и ПТБ ТУ и ТС

8.3. Достаточность по количеству и квалификации теплотехнического персонала достаточно

8.4. Наличие технической документации (да, нет):

технический паспорт на тепловые сети да

технический паспорт на тепловую (теплопотребляющую) энергоустановку да

утвержденной принципиальной тепловой схемы -----

должностных инструкций да

инструкций по эксплуатации да

списки лиц, имеющих право выдачи нарядов, оперативных

переключений и др да

8.5. Наличие технологической документации да

8.6. Наличие технологической оснастки и инструмента для эксплуатации тепловой энергоустановки да

8.7. Состояние защитных средств, их достаточность исправны, достаточно





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)**

**ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

юридический адрес: 107031, Москва, ул. Рождественка, д. 5/7, почтовый адрес: 105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д. 6, стр. 4.  
телефон: 8 (495) 211-85-34, E-mail: info@cntr.gosnadzor.ru http://www.cntr.gosnadzor.ru  
ОКПО 02844133, ОГРН 1067746766240 ИНН/КПП 7702609639/770201001

УТВЕРЖДАЮ

*Заместитель начальника*  
\_\_\_\_\_  
Должность лица, утвердившего разрешение  
*Д.В. Кутасин*  
\_\_\_\_\_  
Подпись / Ф. И. О.  
«16» \_\_\_\_\_ 20 14 г.  
\_\_\_\_\_ М.П.  
документов



**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ДОПУСК В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЭНЕРГОУСТАНОВКИ**

№ 5.2-117/14 от «16» сентября 20 14 года

Центральное управление Ростехнадзора

(наименование территориального органа Ростехнадзора)

Мною, заместителем начальника межрегионального отдела по котлонадзору и надзору за  
(должность проверяющего лица)

тепловыми установками и сетями Центрального управления Ростехнадзора Кутасиным Р.В.  
(Ф. И. О., телефон)

На основании Заявления Исх. № б/н от 20.02.2017г., зарег. № 01-7147 от 06.03.2017г.  
(исх. №, дата регистрации в территориальном органе Ростехнадзора)

ООО «Единые коммунальные системы», Генеральный директор Евтегнеев Д.А.,  
Тверская область, г Тверь, просп. Победы, д. 3, тел. 8(495)660-92-60

(полное наименование организации, Ф. И. О. собственника, юридический адрес, № телефона)

и акта осмотра энергоустановки № 5.2-117/14 от «16» сентября 20 14 г.

Центрального управления Ростехнадзора

(полное наименование территориального органа Ростехнадзора)

Строительство тепловой сети по адресу: М.О. Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, дер. Рузино, от т. 33 до т 1.8.6.

(фактическое месторасположение, диспетчерское наименование)

установлено, что энергоустановка соответствует техническим условиям, требованиям проектной документации, нормативно-техническим документам и допускается для проведения испытаний и пуско-наладочных работ.

Срок действия разрешения до «16» сентября 20 14 г.

Заместитель начальника отдела / *Кутасин* / Кутасин Р.В. /  
(Подпись, штамп) (Ф. И. О.)

Экземпляр Разрешения получил / *Дмитрин* / Дмитрий К.А. /  
(заявитель) (подпись) (Ф. И. О.)

Приложение: акт осмотра энергоустановки на \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_ листах \_\_\_\_\_.



списки лиц, имеющих право выдачи нарядов, оперативных переключений и др. да

8.5. Наличие технологической документации да

8.6. Наличие технологической оснастки и инструмента для эксплуатации тепловой энергоустановки да

8.7. Состояние защитных средств, их достаточность да

8.8. Наличие средств пожаротушения да

8.9. Наличие журналов (да, нет):  
 оперативного да  
 инструктажей персонала да  
 проверки знаний да  
 учета защитных средств да  
 учета выдачи нарядов-допусков да  
 технических освидетельствований да

8.10. Техническое состояние (соответствие правилам и нормам):  
 тепловые сети соответствует  
 тепловые пункты -  
 системы отопления -  
 системы вентиляции, кондиционирования -  
 системы горячего водоснабжения -  
 системы сбора и возврата конденсата -

технологические установки -

8.11. Результаты осмотра тепловой энергоустановки.  
 готовы к проведению испытаний и пуско-наладочным работам

8.12. Тепловая энергоустановка подстанции тепловая сеть  
 по адресу Московская область, Сергиево-Посадский р-н, с.п. Крутовское, дер. Ручьи, от. 7.33 Ф.Т.А. (2. Зеленоград)  
 отвечает (не отвечает) установленным техническим требованиям и может быть допущена (не может быть допущена) в эксплуатацию постоянно; временно до «15» 09 2017г. для проведения испытаний и пуско-наладочных работ.

Акт действителен до «16» 06 2017г.  
 Если в течение указанного срока тепловая установка не будет включена в работу, ее осмотр осуществляется повторно.

Государственный инспектор: / Черников В.А. (Подпись, штамп) (Ф.И.О.)

Заявитель (или иной законный представитель): / Евстигнеев Д.А. (Подпись) (Ф.И.О.)



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
 ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
 (РОСТЕХНАДЗОР)

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

123056, Москва, ул.Красина, 27, кор.1 телефон (499) 254-10-55, 254-04-77  
 E-mail: mos@gosnadzor.ru (499) факс 254-10-13

УТВЕРЖДАЮ  
 Начальник отдела  
 Должность лица, утвердившего акт осмотра  
 Подпись БМ АПАРЦЕВ Ф.И.О.  
 « 16.03.2017 » 20    г.  
 М.П.

ООО «БВИ ИБЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
 Наименование организации (собственник)  
Ген. директор Евстигнеев Д.А.  
 Должность, Ф.И.О. руководителя, (владельца)  
170037, Тверская обл., г. Тверь, проспект Победы, д. 3  
125167, г. Москва, ул. Восточный мост  
 Юридический адрес, Фактический адрес, телефон  
4-я э.п. 1-й к. 1-й т. 495-660-92-60  
 ИНН 5027013128  
 ОГРН 1093128002340

АКТ  
 ОСМОТРА ТЕПЛОВЫХ ЭНЕРГОУСТАНОВОК И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ  
 № 2.1-10-239-14 от « 16.03.2017 » 20    года  
Станция тепловая сети на электр. м.о. Сергиево-Посадский р-н, с/пос. Крутовское, дер. Ручьи, от. 7.33 Ф.Т.А. (2. Зеленоград)  
 Акт составлен государственным инспектором МТУ Ростехнадзора Черников В.А., т. 499-266-24-25  
 (Ф.И.О., № телефона)

в присутствии руководителя (собственника), технического руководителя или ответственного исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок  
Ген. директор Евстигнеев Д.А.  
т. 495-660-92-60  
 (наименование организации, должность, Ф.И.О, № телефона)

в том, что « 15 » марта 2017г. проведена проверка технической, исполнительной, пуско-наладочной и эксплуатационной, документации и осмотр технического состояния  
подстанции тепловая сеть  
 (полное наименование тепловых энергоустановок и тепловых сетей)

с целью оценки соответствия требованиям нормативных правовых актов, правил и инструкций действующих в энергетике.

По результатам проверки и осмотра установлено:

- Состав и характеристика тепловых энергоустановок и тепловых сетей:  
 Назначение тепловых сетей подстанции тепловая сеть  
 Характеристика тепловых сетей:  
 Протяженность, м: 607,7  
 Диаметр, мм: 325, 159  
 Вид прокладки: в проходах подвале, бесканальная  
 Точка присоединения: т.к. 41/4В





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)**

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

123056, Москва, ул.Красина, 27, кор.1

телефон (499) 254-10-55, 254-04-77

E-mail: mos@gosnadzor.ru

факс (499) 254-10-13

**УТВЕРЖДАЮ**  
Должность лица, утвердившего разрешение  
**РАЗРЕШЕНИЕ НА ДОПУСК**  
Подпись  
« 03.03.2017 »  
г.Москва

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
20 \_\_\_\_ г.  
М.П. \_\_\_\_\_

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ДОПУСК В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЭНЕРГОУСТАНОВКИ**

№ 2.1-10-239-14 от « \_\_\_\_ » 16.03.2017 20 \_\_\_\_ года  
Межрегионального технологического управления Ростехнадзора

Мною, государственным инспектором Чернышов В.А.  
(Ф.И.О., телефон) т. 499-766-24-75

На основании Заявления ВХ № 314/А/2/2.1.14 от 03.03.2017г.  
(исх.№, дата регистрации в территориальном органе Ростехнадзора)

ООО "Вдичье коммунальные системы" Ген. директор  
Востриков Д.А., 470037, г.Тверь, проспект Победы, д.3, оф.406, т. 475-660-92-60  
и акта осмотра энергоустановки № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.

и № 2.1-10-239-14 от « 16.03.2017 » 20 \_\_\_\_ г. Межрегионального технологического  
управления Ростехнадзора

п.о. Смоленский р-н, с.п. Истринское, д. Рушино т.33-Т.А  
г. Зеленоград  
(фактическое месторасположение, диспетчерское наименование)

установлено, что энергоустановка соответствует техническим условиям, требованиям проектной документации, нормативно-техническим документам и допускается в эксплуатацию временно до « 15 » 09 2017г. для проведения испытаний и пуско-наладочных работ.

Срок действия разрешения до « 16 » 06 2017г.

Государственный инспектор \_\_\_\_\_

Государственный инспектор  
по надзору за безопасной эксплуатацией  
и техническим состоянием  
объектов энергетических установок  
(Подпись, штамп) № 9

Чернышов В.А.  
(Ф.И.О.)

Экземпляр Разрешения получил \_\_\_\_\_

(заявитель) (подпись)

Александр К.А.  
(Ф.И.О.)

Приложение: акта осмотра энергоустановки на 2 листах \_\_\_\_\_.